**仙游县文化及便民设施建设(固定用电)项目施工监理**

**随机抽取法招标文件**

招标编号：**建盛施招仙字[2019]030号**

工程名称：**仙游县文化及便民设施建设(固定用电)项目施工监理**

招 标 人：仙游县文兴投资集团有限公司（盖章）

招标代理单位： 福建建盛工程管理有限公司 （盖章）

日期：2019年8月

**总 目 录**

**第一部分 投标须知**

一 投标须知前附表

二 投标须知

(一).总则

(二).招标文件

(三).投标文件的编写

(四).投标文件的递交

(五)评标细则

(六).标后管理

**第二部分 　工程技术规范及监理要求**

**第三部分 投标文件组成（格式）**

**第四部分　图纸和技术资料**

1. **投标须知**
2. **投标须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **内 容** | **说明与要求** |
| 1 | 项目名称 | **仙游县文化及便民设施建设(固定用电)项目施工监理** |
| 2 | 建设地点 | 仙游县 |
| 3 | 建设规模 | 2709.8723万元(具体的以审计结算为准) |
| 4 | 承包方式 | 固定合同价包干 |
| 5 | 质量标准 | 符合国家规范要求 |
| 6 | 招标范围 | 工程施工范围内全过程监理（包括施工准备期、施工期、工程质量保修期阶段） |
| 7 | 服务工期 | 监理总工期：施工前15天+施工工期+工程竣工验收合格且竣工资料存档备案完成。中标人监理总工期以外的善后服务须随时到位。 |
| 8 | 资金来源 | 自筹 |
| 9 | 投标人资质等级要求 | **投标人需是仙游县建工投资集团有限公司库内的监理单位且具备承担本工程项目的电力资质监理能力并具备主管部门核发有效的电力工程施工监理丙级及以上资质（不分主、增项差别）承诺配备名单人员有效岗位证书 （标后按实际需要提供）** |
| 10 | 资格审查方式 | 资格后审 |
| 11 | 招标人不组织投标预备会（答疑会）和踏勘项目现场活动，投标人认为有必要的可自行踏勘项目现场。 | |
| 12 | 网上澄清和修改 | 投标人对招标文件、施工图纸等存有异议的，可不署名于 2019年8月19日 17 时前将疑问材料以书面形式提交至福建建盛工程管理有限公司，招标人于2019年8月20日 17 时前书面形式将答疑内容通知各投标人。(注:本项目的代理费由中标方出¥:1500元) |
| 13 | 投标有效期 | 为：60日历天（从投标截止之日算起） |
| 14 | 投标保证金 | 投标保证金为：**陆仟元整（￥6000元整）**，**以现金形式在开标现场提交。** |
| 15 | 工程投标  报价依据 | 按招标文件有关规定 |
| 16 | 工程施工  监理费用 | **按国家标准的30%计取** |
| 17 | 投标文件份数 | 一份 |
| 18 | 投标文件提交地点及截止时间 | 收件人：福建建盛工程管理有限公司  地点：仙游县建工投资集团有限公司一楼会议室  时间： 2019 年8月21日 15 时 30 分 |
| 19 | 开 标 | 开标时间：2019 年8月 21日 15 时 30 分  地点：仙游县建工投资集团有限公司一楼会议室 |
| 20 | 评标方法 | 随机抽取法 |
| 备 注 | |  |

**二、投标人须知**

**（一）总 则**

1 、鉴于仙游县文兴投资集团有限公司作为拟建**仙游县文化及便民设施建设(固定用电)项目施工监理**具备招标工程项目施工监理招标的条件，且已有用于该招标工程项目的相应资金或资金来源已经落实。

2、本招标工程项目为监理招标。

**3、利益冲突**

投标人与本项目的招标代理单位和设计单位不得有任何的从属关系或者其他利害关系。

**4 招标工程项目说明**

4.1本招标工程项目按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规的规定，通过公开招标方式选定承包人。

4.2本招标工程项目名称：见投标须知前附表第1项。

4.3本招标工程项目建设地点：见投标须知前附表第2项。

4.4本招标工程项目建设规模：见投标须知前附表第3项。

**5 招标范围、工程质量、工期要求及承包方式**

5.1本招标工程项目承包方式：见投标须知前附表第4项。

5.2本招标工程项目工程质量标准：见投标须知前附表第5项。

5.3本招标工程项目的招标范围：见投标须知前附表第6项。

5.4本招标工程项目要求工期：见投标须知前附表第7项。

**6 资金来源**

6.1 本招标项目资金来源详见投标须知前附表第8项，其中部分资金用于本招标工程项目施工合同项下的合格支付。

**7 现场踏勘**

7.1 招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料，招标人对投标人作出的任何推论、理解和结论均不负责任。

7.2 参加现场踏勘等咨询活动不是强制性的，由投标人自行决定。

7.3　投标人可为踏勘目的进入招标人的项目现场，但投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的费用、责任和风险。

7.4招标人不组织投标预备会（答疑会）和踏勘项目现场活动，但应在招标文件中明确告知招标工程项目的具体位置和周边环境，并在现场设置足以识别的相应标识，投标人认为有必要的可自行踏勘项目现场和施工条件。

**8 投标费用**

投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用，不管投标结果如何，招标人和招标代理单位对上述费用不负任何责任。

**9　投标有效期**

9.1 投标有效期见本须知前附表第13项所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。有效期短于这个规定期限的投标，将被拒绝。

9.2 在特殊情况下，招标代理单位可与投标人协商延长投标书的有效期。这种要求和答复公布在仙游县住建局官网上。

10 投标人资质等级要求详见本须知前附表第9项。

11 招标人将对本招标工程项目投标人进行资格后审。投标人可对本次招标的项目提出资格后审申请，投标人在提交的投标文件中须包括资格后审资料。

12 为履行本招标项目合同的目的，投标人必须具有独立法人资格，须满足投标须知前附表第9项要求的合格投标人资格条件。为具有被授予合同的资格，投标人应提供令招标人满意的资格文件，以证明其符合合格投标人资格条件和具有履行合同的能力。为此，所提交的投标文件中应包括前附表第9项所规定的投标人资格合格条件审查资料。

13 本招标工程项目不接受联合体投标。

**（二） 招标文件**

**14 招标文件**

14.1 招标文件由投标人须知、投标文件组成（格式）、施工图纸以及答疑、修改和澄清文件组成。

14.2 投标人应详细阅读招标文件全部内容。不按招标文件的要求提供的投标文件和资料，可能导致投标被拒绝。

**15 招标文件的澄清及修改**

投标人对招标文件、施工图纸等存有异议的，可不署名于 2019年8月19日 17 时前将疑问材料以书面形式提交至福建建盛工程管理有限公司，招标人于2019年8月20日 17 时前书面形式将答疑内容通知各投标人。

16　 **工程施工监理费用**

**16.1**.**工程监理服务收费按按国家标准的30%计取。**

**16.2本工程监理服务收费为固定总价(含不可预见费)，不因工期变化或造价增减等而调整监理费用，投标人在投标报价时应充分考虑工程延期风险，中标后不另行计取监理延期的相关费用。**

**16.3投标人投标报价高于或低于本工程施工监理服务收费标准的按废标处理。**

17 　**投标工期及质量**

17.1　本工程招标人要求总工期：施工前15天+施工工期+工程竣工验收合格且竣工资料存档备案完成。投标人在招标文件规定工期的基础上，根据有关规定和自身实力填报工期。中标人监理总工期以外的善后服务须随时到位。

17.2　本招标工程项目质量要求按照国家质量验收标准，综合评定指标达到国家质量验收 合格 标准以上，且在实施过程中必须按《莆田市普通公路工程质量管理实施细则（试行）》（莆交规建〔2013〕146号）执行，若因监理方原因导致质量验收评定不能达到合格标准以上，所造成的一切损失由中标人承担。

**18.3 投标保证金**

18.3.1**投标保证金: 陆仟元整（￥6000元整），以现金形式在开标现场提交。**

**18.3.2若未按规定要求缴纳投标保证金投标将被拒绝。**

**18.4投标人(中标人)有下列情况之一多的，投标保证金不予退还:**

1. **开标后在投标有效期间，投标人撤回其标书的；**
2. **2中标人放弃中标的；**
3. **3.中标人不按本须知规定签约的。**

**（三） 投标文件的编写**

**投标文件由投标函投标文件、投标申请资料和招标文件要求提供的相关证件组成。**

**19　　投标文件的语言及计量单位**

19.1 投标文件及投标人和招标人之间与投标有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。

19.2 除招标文件中有特殊要求外，投标文件中的计量单位应采用国家法定计量单位。

**20　投标文件的获取：**

对愿意参加本工程项目招投标的，请拟派本单位的工作人员**介绍信原件、身份证复印件及营业执照副本、资质证书副本、拟派总监理工程师人选应取得经年检期内年检有效的电力工程建设专业国家注册监理工程师证书副本 (证书上的工作单位名称须与投标申请人的名称一致)以上材料装订两份,证书复印件加盖公章**，到福建建盛工程管理有限公司报名参加投标。报名参与投标时间：2019年8月15日至2019年8月19日,上午8点-11点,下午3点-5点。

**21．投标文件由下列内容组成**

21.1投标函；

21.2法定代表人资格证明书（格式）；

21.3法定代表人授权委托书（格式）；

21.4代理人身份证复印件；

21.5企业和人员的证书、证件；

21.6营业执照副本复印件；

21.7资质证书副本复印件；

21.8注册监理工程师证书复印件；

21.9银行开户许可证（或开户核准通知书）复印件；

21.10安全生产许可证

以上证书、证件均须在有效期内或经年检有效，复印件须加盖公章。

**22．　投标文件的签署及规定**

22.1 组成投标文件的各项材料均应遵守本须知第21条中所规定。

22.2  **投标文件须按招标文件提供的格式要求签字和盖章。**由委托代理人签字和盖章的投标文件中须同时提交投标文件签署授权委托书。**投标文件中投标文件封面、投标函、投标函附录、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、承诺书、投标人认为须提供的资料等签字盖章的地方没有投标单位法定代表人或没有法定代表人正式授权的投标人代表签字盖章的，属无效文件，作废标处理。**

22.3 投标人应提交投标文件正本一份（必须用不褪色的墨水填写或打印），

22.4 投标文件有涂改、插字的地方需加盖投标人公章或校对章。

22.5　投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

**（四） 投标文件的递交**

23投标文件包封组成：由投标函、投标文件及投标申请资料组成投标文件；再将投标文件一起放入一个密封袋中。密封袋上应写明：①招标人名称；②招标项目名称；③投标人名称；④“开标时间前不得开封”的字样，并在封口上加盖投标人单位公章。投标文件包封密封情况不作为是否废标的条件。

23.1投标文件份数:投标函投标文件及投标申请资料（正本一份）。

23.2投标文件的提交和投标截止时间:2019年8月21日下午15点30分，提交投标文件地点为：仙游县建工投资集团有限公司一楼会议室 。

**23.4投标文件应在投标截止前（含投标截止时）送达招标文件指定地点并交招标人签收，投标截止后送达的投标文件，招标人均不予接收。投标人应对所递交的投标文件外包封的完整性负责,招标人或代理机构在开标会上不再对文件包装的完整性进行查验。**

23.5到投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于3个的，则本次招标流标。招标人有权直接委托有相关资质的监理单位承担本项目监理，监理服务费按本招标文件执行。

（五） 开标、评标及定标

**24 开标**

24.1开标会定于2019年8月21日15时 30 分在仙游县建工投资集团有限公司一楼会议室进行，开标会由招标人或招标代理机构主持并邀请行政监督部门参加，投标人的法定代表人或其委托的代理人必须参加开标会。（至投标截止时间以后送达的投标文件，招标人拒绝接收。）

24.2资格审查小组

招标人不组建评标委员会，由招标人代表、招标代理机构代表等3人以上组成资格审查小组，对投标人的资格、资质和投标文件的有效性进行审查。

24.3开标程序：

(1)主持人介绍参加开标会的有关单位；

(2)主持人宣布开标纪律。

(3) 抽签确定进入查验投标人及其代表的身份程序的投标人。投标人少于15家(含15家)的，全部进入查验投标人及其代表的身份程序；投标人超过15家的，随机抽取10家进入查验投标人及其代表的身份程序。确定进入身份查验的程序是由投标人以递交文件先后依次抽取顺序号，然后由招标人先后抽出10个球为对应号，最后由投标人顺序号的先后依次抽取入围号，对应的投标人进入查验投标人及其代表的身份程序。**开标时，投标人不按时参与抽取顺序号的视为放弃。**

(4)查验投标人及其代表的身份。**存在下列情形之一的，不得进入资格审查程序：**

1)投标文件逾期送达的；

2) 投标人代表未按投标须知第23.2款要求提交法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书或有效个人身份证原件及资格后审需提供证书原件的；

3) 法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书未按招标文件格式编制或未按要求签字、盖章的；

4) 投标保证金未按规定提交的；

(5)主持人宣布进入资格审查程序的投标人名单。

(6) 宣读投标人的投标文件并记录。宣读内容为投标人名称、投标报价、工程质量、工期、总监理工程师姓名及其它必要的内容。

**25.评标**

25.1 资格审查小组审查投标文件，确定进入随机抽取中标人程序的合格投标人单。**存在下列情形之一的，应当作为废标处理，不得进入随机抽取程序：**

25.1.2投标承诺函未按投标文件格式规定编制、填写内容的；

25.1.3投标人的承诺不满足招标文件实质性要求的。

**26 确定中标人**

26.1**从审查合格的投标人中随机抽取一家中标人。**

26.2 招标人或招标代理机构宣布抽取规则：

26.2.1公开随机抽取采取三轮抽取法,第一轮抽取顺序号,第二轮抽取中标对应号,第三轮抽取中标单位；

26.2.2采取三轮抽取法，由每个审查合格的投标人第一轮由投标人以递交文件先后顺序依次抽取顺序号；第二轮由招标人随机抽取一个对应号；第三轮由投标人的法人代表或其委托代理人按第一轮产生的顺序号依次抽取，所抽的号码与对应号相同的投标人为中标候选人。

26.3招标代理机构撰写开标情况报告，由招标人、招标代理机构及相关行政监督部门签字确认后存档。

26.4投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。

26.5 经过审查，若只有一家合格投标人的，招标人可以直接选择该投标人为中标人。

**仙游县文化及便民设施建设(固定用电)项目施工监理**

**投 标 文 件**

项目编号：

项目名称：

投 标 人： （投标单位全称）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

编制时间：

**投标文件目录**

1投标函；

2法定代表人资格证明书（格式）；

3法定代表人授权委托书（格式）；

4代理人身份证复印件；

5企业和人员的证书、证件；

6营业执照副本复印件；

7资质证书副本复印件；

8注册监理工程师证书复印件；

9银行开户许可证（或开户核准通知书）复印件；

10安全生产许可证

**以上证书、证件均须在有效期内或经年检有效，复印件须加盖公章。**

**(一)、投 标 函**

致： {招标人名称}

1、根据你方招标工程项目编号为 {项目编号} 的 {招标工程项目名称} 工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、施工合同、工程建设标准及其他有关文件后，我方监理酬金愿以  的投标报价，并按上述施工图纸、施工合同、工程建设标准的条件要求承担上述工程施工监理。

2、我方已详细审核全部招标文件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期 内完成并移交全部资料。

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

5、一旦我方中标，我方将派 为本工程项目总监理工程师。

6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第12条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

8、我方的投标文件是真实和准确的，若有弄虚作假的，愿承担法律和经济责任。

9、我方保证：我方不存在招标文件要求“投标人不得存在情形之一”规定的任一情形。

10、我方承诺，若有违反《莆田市建设工程勘察、设计、施工、监理企业名录库管理办法（试行）》（莆招投标办〔2013〕2号）规定的行为，愿意接受相应的处理。

投 标 人： （投标单位全称）

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**(二)、法定代表人资格证明书（格式）**

投标人名称： 。

地 址： 。

姓名： 身份证号： 系 (投标人名称)的法定代表人。

特此证明。

投标人： (盖单位章)

年 月 日

上述格式用于投标人代表参加开标时使用。

**(三)、法定代表人授权委托书（格式）**

本人 (姓名)系 (投标人名称)的法定代表人，现授权委托 (姓名)为我方代理人，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改　 (招标人名称)的 (项目名称)施工投标文件、参加开标、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

法定代表人身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

委托代理人身份证号码：

年 月 日

**（四）企业和人员的证书、证件复印件：**

**（1）企业营业执照副本**

**（2）企业资质证书副本**

**（3）注册监理工程师证书**

**（4）有效的银行开户许可证(或开户核准通知书)**

**（5）安全生产许可证**

**以上证书、证件均须在有效期内或经年检有效，复印件须加盖公章。**

**（五）承诺书**

（招标人全称）

1、我公司企业资质为 级，目前没有处于被停业、停标。

2、我公司目前没有处于财产被接管、冻结、破产状态。

3、我公司在此承诺，公司现有的资金能够满足招标工程监理项目所需的流动资金。

4、我公司拟用于本招标监理工程的机械设备能满足招标工程项目的需要。

5、我司现承诺承担本工程的总监理工程师为 （姓名） ，我司在册有效人员符合监理投标邀请书要求的人员配备标准。（按实际情况配备）

6、我公司近一年内没有骗取中标、没有发生重大工程质量事故。

7、我公司近一年内（即递交投标申请书当日与上年度同月同日）没有下列严重违约行为：

（1）同一项目因投标承诺的项目监理人员不到位或监理现场质量安全监理不善或其它不履行投标承诺的行为受到有关行政主管部门通报三次及以上的；

（2）除不可抗力外，因中标人原因放弃中标或不能按规定与招标人签订合同或不能履行合同；

（3）因申请人不履行投标承诺引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录的；

（4）因中标人原因造成工程质量达不到承诺标准或工期延误3个月及以上的；

（5）因拖欠监理职工工资款被有关部门通报的。

8、 我公司所提供资格后审申请书中的所有材料均真实有效。

9、我方承诺，若有违反《莆田市关于进一步规范建设工程勘察、设计、施工、监理招标投标管理若干规定》（莆政综〔2013〕55号）规定的行为，愿意接受相应的扣分处理。

以上承诺情况属实，如有虚假，愿接受招标人和相关部门作出的处理决定。

投标申请人：(盖单位章)

法定代表人： (签字或盖章)

年 月 日